

**MENAIKTARAF SELAMA INN @ RUMAH REHAT SELAMA,
SELAMA PERAK.**

BIL	BUTIRAN KERJA	UNIT	KUANTITI	KADAR HARGA	JUMLAH (RM)
1	Kerja -kerja diliputi dalam sebutharga ini mengandungi kos oleh pemborong untuk kerja - kerja awalan termasuk penyediaan bahan - bahan, pengangkutan dan lain - lain perkara yang diperlukan oleh pegawai penguasa bagi kerja - kerja membina dan menyiapkan kerja tersebut. Semua kerja-kerja yang dijalakna adalah mengikut spesifikasi piawai untuk kerja-kerja binaan bangunan serta mengikut syarat-syarat am sebutharga	H/pukal	H/Pukal		
2	<u>KERJA CAT</u>				
2.1	Kerja -kerja kikis cat lama, distemper lama dan sebagai nya dari permukaan yang dilepa, basuh dan membaiki semua retak dan permukaan lain yang cacat.	H/pukal	H/Pukal		
2.2	Menyediakan permukaan dan menyapu (2) lapisan cat emulsi seluruh bangunan dari jenama 'DULUX' atau setara denganya mengikut warna cat yang akan ditentukan oleh Pegawai Penguasa Majlis. i. Pagar Rumah Rehat ii. Bangunan Pentadbiran iii. Surau	Lot	3		
3	<u>LALUAN PENJALAN KAKI</u> <u>Pembinaan Asas</u>				
3.1	Kerja - kerja membekal, mengorek tanah, menambak dan meratakan asas dengan chipping setebal 100mm dan memampatkan sehingga padat mengikut speksifikasi yang telah ditetapkan.	M2	105		
	Muka Surat 1/3	Jumlah Di bawa Ke Hadapan			

BIL	BUTIRAN KERJA	UNIT	KUANTITI	KADAR HARGA	JUMLAH (RM)
	Jumlah dari Belakang				
3.2	<p><u>Kerja Pembinaan Interlocking Concrete Paver</u></p> <p>Kerja - kerja membekal dan memasang interlocking concrete paver jenis Quadpave (Heavy Duty) bersaiz 240mm x 260mm x 60mm di atas lapisan permukaan asas chipping dan ruang di antara unit turapan diisi dengan pasir halus serta kerja - kerja yang berkaitan sehingga sempurna yang mempunyai speksifikasi heavy duty concrete paver asas seperti berkaitan atau setaraf denganya. rekabentuk corak dan warna ditentukan oleh Pegawai Penguasa.</p> <p>i. Jenama : KS JAYA PAVERS DESIGN ii. Material : Heavy Duty Concrete Paver iii. Bentuk : ARC PAVER/setaraf</p>	M2	105		
3.3	<p><u>Kerja Pemasangan Scupper Pipe</u></p> <p>Kerja - kerja membekal dan memasang scupper pipe diameter 6 inci dengan jarak dan kawasan yang bersesuaian termasuk kerja - kerja berkaitan sehingga siap sempurna termasuk kerja turapan semula.</p>	No	20		
3.4	<p><u>Kerja - kerja kerb</u></p> <p>Kerja - kerja bekal dan pasang kerb saiz 170mm x 100mm x 915mm termasuk kerja - kerja cat.</p>	M	140		
4	<u>TANGKI AIR</u>				
4.1	<p>Membuka dan menanggalkan tangki sedia ada termasuk kerja pembersihan bahan buangan dari tapak tangki lama.</p>	H/pukal	H/Pukal		
4.2	<p>Membekal dan memasang tangki air baru dari jeenis 'FRP' berkapasiti 8000 liter beserta dengan kelengkapan tangga luar tangki 'HDG', penanda aras air dari jenis 'HDG', pemasangan dan penyambungan semula salur paip sedia ada ke tangki air yang baru kos termasuk segala jentera yang berkaitan.</p>	Set	1		
	Muka Surat 2/3	Jumlah Di bawa Ke Hadapan			

BIL	BUTIRAN KERJA	UNIT	KUANTITI	KADAR HARGA	JUMLAH (RM)
	Jumlah dari Belakang				
5	<u>PENHAWA DINGIN</u> Kerja - kerja menanggalkan dan bekal dan pasang penghawa dingin yang baru dari jenama 'DAIKIN' atau setaraf denganya lengkap dengan segala kelengkapan yang berkaitan, saiz penghawa dingin seperti berikut:				
5.1	i. 1.5 HP	No	1		
	ii. 2.5HP	No	2		
6	<u>KAFETERIA</u> Kerja - kerja membuang jubin lantai lama ke tempat yang diluluskan.				
6.1		H/pukal	H/Pukal		
6.2	Turapan simen dan pasir (1:3) atau skrid di lepa licin untuk menerima jubin lantai.	H/pukal	H/Pukal		
6.3	300mm x 300mm x8mm jubin lantai homogenous jenis porselin tidak termasuk skrid di kawasan lantai.	H/pukal	H/Pukal		
6.4	Kerja - kerja buka dan memasang kitchen hood yang baru dari jenis 'Electrolux' atau setaraf denganya lengkap dengan segala kelengkapan yang berkaitan.	Set	1		
7	<u>PERUNTUKAN SEMENTARA</u> Kelengkapan Perabot Bilik Menyediakan wang peruntukan sementara bagi kerja - kerja kelengkapan perabot bilik sebanyak 20,000.00 (Dua Puluh Ribu sahaja) yang akan digunakan sepenuhnya atau dipotong mengikut kepada pegawai penguasa.				
7.1					20,000.00
	<u>CONTINGENCIES SUM</u> Sediakan pembelanjaan kemungkinan sebanyak RM 10,000.00 (Sepuluh Ribu Sahaja) yang mana ianya akan digunakan sepenuhnya atau sebahagian daripadanya seperti dirahakan oleh Pegawai Penguasa.				
7.2					10,000.00
	Muka Surat 3/3	JUMLAH			