

**UNIT PUSAT SETEMPAT (OSC)****MAJLIS DAERAH SELAMA**

34100 Selama,
Perak Darul Ridzuan
Telefon : 05 – 839 4201 Ext : 103 & 107
Faks : 05 – 839 4377
e-Mail : oscmdselama@gmail.com
Website : http://www.mdselama.gov.my

PT**KOD : H1//PB-03**

**SENARAI SEMAK PERMOHONAN
PELAN PAPAN TANDA / PAPAN IKLAN (BILLBOARD) / PERMIT RUANG UDARA (PRU)**

A. MAKLUMAT PERMOHONAN

No. Rujukan Fail : **M.D.SEL : H-1/**

Tajuk Pelan :

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Nama Pemohon	:	.....	No. Telefon	:	.....
Alamat	:	.....	No. Faks	:	.....
	:	.....	Email	:	.....
	:		:
	:		:
	:		:
	:		:
	:		:

Nama Perunding	:	.....	No. Telefon	:	.....
Alamat	:	.....	No. Faks	:	.....
	:	.....	Email	:	.....
	:		:
	:		:
	:		:
	:		:
	:		:

*** NOTA**

- Semua pelan ditandatangani oleh perunding yang bertauliah dan dilipat dalam bentuk A4;
- Pemohon / PSP diminta menyusun, mengikat dan memasukkan dokumen berkaitan ke dalam sampul mengikut jabatan/agensi teknikal yang terlibat.
- Semua salinan dokumen hendaklah disahkan oleh Perunding Bertauliah / *Pentadbir Tanah/PTG (*Jika Berkaitan)

*** MAKLUMAN**

- Mesyuarat Majlis Negara Bagi Kerajaan Tempatan Ke-67 yang bersidang pada 04 Mac 2014 telah bersetuju untuk menguatkuasakan pemakaian OSC 3.0 mulai **01 Jun 2014** oleh semua PBT.
- Selaras dengan pelaksanaan Model Baru OSC 3.0, Unit Pusat Setempat (OSC) **tidak lagi dipertanggungjawab** untuk menyemak semua dokumen permohonan yang dikemukakan oleh PSP. Oleh yang demikian, PSP adalah bertanggungjawab melengkapkan semua dokumen yang hendak dikemukakan supaya permohonan dapat diproses dengan lancar mengikut tempoh piagam yang telah ditetapkan.

B. SENARAI SEMAK				
Bil.	DOKUMEN YANG DIPERLUKAN	BIL.	ADA / TIADA (√ / X)	
			PSP	OSC
UNIT PUSAT SETEMPAT (OSC)				
DOKUMEN / BORANG				
1	Surat Permohonan Rasmi dari Perunding Bertauliah	1		
2	Surat Perlantikan Perunding Berdaftar - (Perancang Bandar/ Arkitek/Arkitek Landskap /Jurukur/Pelukis Pelan Berdaftar)	1		
3	Borang A	1		
4	Salinan Hakmilik/Geran Bagi Lot-Lot Terlibat	1		
5	Salinan Resit Cukai Tanah terkini	1		
6	Salinan Resit Cukai Taksiran terkini	1		
7	Salinan Surat Persetujuan Daripada Pemilik Berkepentingan Ke Atas Tanah / Dokumen Perjanjian Dengan Pemilik Tanah – (jika berkaitan)	1		
8	Dokumen Daftar Tubuh Syarikat – (jika pemohon adalah pemilik berdaftar)	1		
PELAN				
9	Pelan Papan Iklan Yang Mengandungi Pelan Kunci, Pelan Lokasi, Pelan Tapak, Pelan Lantai, Pelan Tampak/ Keratan Keseluruhan Cadangan – 1 Set Maklumat Tambahan Perlu Dicatatkan Di Atas Pelan a) Saiz Papan Iklan b) Tinggi c) Jarak Dengan Papan Iklan Terdekat (Depan& Belakang) d) Jarak Dengan Bangunan Terdekat / Persimpangan e) Jenis Jalan f) Kelajuan Kenderaan Dibenarkan g) Anjakan Struktur Hujung Papan Iklan Ke Bahu Jalan / <i>Railing</i> h) Anjakan Tiang Papan Iklan Ke Bahu Jalan / <i>Railing</i>	1		
LAIN-LAIN KEPERLUAN / DOKUMEN				
10	Gambar Tapak Cadangan dan Sekitar Tapak dalam format *.JPEG	1		
11	Salinan Digital Gambaran Visual Iklan / Ilustrasi Lukisan Pelan Papan Iklan Yang Mengandungi Tulisan Yang Jelas dalam bentuk *.DXF/ *.DWG & *.JPEG	CD		
12	Salinan Kiraan Fee Pelan Papan Iklan *Nota : Fee Permohonan Papan Iklan (Kadar Mengikut Jadual Pertama Undang-Undang Kecil Bangunan Seragam,1984) (RM25.00 : Kebenaran Merancang + RM70.00 : Pelan Bangunan)	1		
13	Salinan Resit Bayaran	1		
* JABATAN KEJURUTERAAN, MDS				
DOKUMEN / BORANG				
1	Surat Permohonan Rasmi dari Perunding Bertauliah	1		
2	Surat Perlantikan Perunding Berdaftar - (Perancang Bandar/ Arkitek/Arkitek Landskap /Jurukur/Pelukis Pelan Berdaftar)	1		
3	Borang A	1		
4	Salinan Hakmilik/Geran Bagi Lot-Lot Terlibat	1		
5	Salinan Resit Cukai Tanah terkini	1		
6	Salinan Resit Cukai Taksiran terkini	1		
7	Salinan Surat Persetujuan Daripada Pemilik Berkepentingan Ke Atas Tanah / Dokumen Perjanjian Dengan Pemilik Tanah – (jika berkaitan)	1		
8	Dokumen Daftar Tubuh Syarikat – (jika pemohon adalah pemilik berdaftar)	1		
PELAN				
9	Pelan Papan Iklan Yang Mengandungi Pelan Kunci, Pelan Lokasi, Pelan Tapak, Pelan Lantai, Pelan Tampak/ Keratan Keseluruhan Cadangan – 1 Set (Termasuk Maklumat Tambahan)	1		
LAIN-LAIN KEPERLUAN / DOKUMEN				
10	Gambar Tapak Cadangan dan Sekitar Tapak dalam format *.JPEG	1		
11	Salinan Digital Gambaran Visual Iklan / Ilustrasi Lukisan Pelan Papan Iklan Yang Mengandungi Tulisan Yang Jelas dalam bentuk dalam bentuk *.DXF/ *.DWG & *.JPEG	CD		
12	Salinan Kiraan Fee Pelan Papan Iklan	1		
13	Salinan Resit Bayaran	1		
JABATAN PERANCANG BANDAR & LANDSKAP, MDS				
DOKUMEN / BORANG				
1	Surat Permohonan Rasmi dari Perunding Bertauliah	1		
PELAN				
2	Pelan Papan Iklan Yang Mengandungi Pelan Kunci, Pelan Lokasi, Pelan Tapak, Pelan Lantai, Pelan Tampak/ Keratan Keseluruhan Cadangan – 1 Set (Termasuk Maklumat Tambahan)	1		
LAIN-LAIN KEPERLUAN / DOKUMEN				
3	Gambar Tapak Cadangan dan Sekitar Tapak dalam format *.JPEG	1		
4	Salinan Digital Gambaran Visual Iklan / Ilustrasi Lukisan Pelan Papan Iklan Yang Mengandungi Tulisan Yang Jelas dalam bentuk dalam bentuk *.DXF/ *.DWG & *.JPEG	CD		

B. SENARAI SEMAK

Bil.	DOKUMEN YANG DIPERLUKAN	BIL.	ADA / TIADA (√ / X)	
			PSP	OSC
JABATAN PENILAIAN & PENGURUSAN HARTA, MDS				
DOKUMEN / BORANG				
1	Surat Permohonan Rasmi dari Perunding Bertauliah	1		
PELAN				
2	Pelan Papan Iklan Yang Mengandungi Pelan Kunci, Pelan Lokasi, Pelan Tapak, Pelan Lantai, Pelan Tampak/ Keratan Keseluruhan Cadangan – 1 Set (Termasuk Maklumat Tambahan)	1		
LAIN-LAIN KEPERLUAN / DOKUMEN				
3	Gambar Tapak Cadangan dan Sekitar Tapak dalam format *.JPEG	1 CD		
4	Salinan Digital Gambaran Visual Iklan / Ilustrasi Lukisan Pelan Papan Iklan Yang Mengandungi Tulisan Yang Jelas dalam bentuk dalam bentuk *.DXF/ *.DWG & *.JPEG			
JABATAN KESIHATAN AWAM, MDS				
DOKUMEN / BORANG				
1	Surat Permohonan Rasmi dari Perunding Bertauliah	1		
PELAN				
2	Pelan Papan Iklan Yang Mengandungi Pelan Kunci, Pelan Lokasi, Pelan Tapak, Pelan Lantai, Pelan Tampak/ Keratan Keseluruhan Cadangan – 1 Set (Termasuk Maklumat Tambahan)	1		
LAIN-LAIN KEPERLUAN / DOKUMEN				
3	Gambar Tapak Cadangan dan Sekitar Tapak dalam format *.JPEG	1 CD		
4	Salinan Digital Gambaran Visual Iklan / Ilustrasi Lukisan Pelan Papan Iklan Yang Mengandungi Tulisan Yang Jelas dalam bentuk dalam bentuk *.DXF/ *.DWG & *.JPEG			
JABATAN KERJA RAYA (JKR)				
DOKUMEN / BORANG				
1	Surat Permohonan Rasmi dari Perunding Bertauliah	1		
PELAN				
2	Pelan Papan Iklan Yang Mengandungi Pelan Kunci, Pelan Lokasi, Pelan Tapak, Pelan Lantai, Pelan Tampak/ Keratan Keseluruhan Cadangan – 1 Set (Termasuk Maklumat Tambahan)	1		
LAIN-LAIN KEPERLUAN / DOKUMEN				
3	Gambar Tapak Cadangan dan Sekitar Tapak dalam format *.JPEG	1 CD		
4	Salinan Digital Gambaran Visual Iklan / Ilustrasi Lukisan Pelan Papan Iklan Yang Mengandungi Tulisan Yang Jelas dalam bentuk dalam bentuk *.DXF/ *.DWG & *.JPEG			
PENTADBIR TANAH & DAERAH SELAMA				
DOKUMEN / BORANG				
1	Surat Permohonan Rasmi dari Perunding Bertauliah	1		
PELAN				
2	Pelan Papan Iklan Yang Mengandungi Pelan Kunci, Pelan Lokasi, Pelan Tapak, Pelan Lantai, Pelan Tampak/ Keratan Keseluruhan Cadangan – 1 Set (Termasuk Maklumat Tambahan)	1		
LAIN-LAIN KEPERLUAN / DOKUMEN				
3	Gambar Tapak Cadangan dan Sekitar Tapak dalam format *.JPEG	1 CD		
4	Salinan Digital Gambaran Visual Iklan / Ilustrasi Lukisan Pelan Papan Iklan Yang Mengandungi Tulisan Yang Jelas dalam bentuk dalam bentuk *.DXF/ *.DWG & *.JPEG			

C. PERAKUAN PERUNDING

<input type="checkbox"/> Saya dengan ini mengesahkan bahawa semua dokumen/pelan yang dikemukakan ke OSC adalah lengkap dan sempurna untuk tindakan selanjutnya pihak tuan/puan. <p style="text-align: center;"><i>COP DAN TANDANGAN PSP /SP</i></p>	Nama	
	Tarikh	

D. MAKLUMAT PENERIMAAN

<input type="checkbox"/> Saya dengan ini memperaku semua keperluan bagi permohonan ini mengikut senarai semak adalah sempurna dan sedia untuk diproses. Catatan :	Tandatangan Pegawai Penerima	
	Nama	
	Jawatan	
	Tarikh	